****

**УКРАЇНА**

**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**Від « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 року №ПРОЕКТ**

**Про сплату орендної плати**

**по договору оренди нерухомого**

**майна №11 від 01.04.2015 року**

 Розглянувши лист Почаївського комбінату комунальних підприємств від 20.02. 2017 року №12, враховуючи необхідність належного утримання комунального майна, керуючись ст.762 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Почаївської міської ради

 **В И Р І Ш И Л А :**

1. Орендну плату по договору оренди нерухомого майна №11 від 01.04.2015 року ФО-П Пилипчуку С.В. сплачувати на реквізити Почаївського комбінату комунальних підприємств.
2. Доручити міському голові Бойку В.С. підписати додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна №11 від 01.04.2015 року згідно додатку №1 до даного рішення з врахуванням вищевикладеного п.1.
3. Бухгалтерії Почаївського ККП проводити нарахування орендної плати з врахуванням індексу інфляції по договору оренди нерухомого майна №11 від 01.04.2015 року з моменту підписання додаткової угоди до даного договору.
4. Дане рішення вступає в дію з моменту його прийняття.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту та зв’язку.

Максимчук С.В.

 **ПРОЕКТ** Додаток №1 до рішення сесії

 Почаївської міської ради №\_\_\_. Від \_\_.03.2017р.

**ДОДАТКОВА УГОДА**

**до договору оренди нерухомого майна №11 від 01.04.2015 року**

**Почаївська міська рада** в особі міського голови **Бойка Василя Сергійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення сесії Почаївської міської ради №\_\_\_ від \_\_.03.2017 року (*надалі – Орендодавець)*, з однієї сторони, **ФО-П Пилипчук Сергій Васильович**, ідентифікаційний номер фізичної особи – платника податків 2625314978 *(надалі – Орендар*), з другої сторони, та **Почаївський комбінат комунальних підприємств** в особі начальника **Ковальчука Віктора Івановича**, що діє на підставі Статуту Почаївського комбінату комунальних підприємств (*надалі – Третя сторона*), з третьої сторони, уклали цю Додаткову угоду (*надалі – Угода*) до договору оренди нерухомого майна №11 від 01.04.2015 року (*надалі – Договір)* року про таке:

1. Внести зміни до Договору:
	1. **Пункт 3.1 Договору змінити та викласти в такій редакції:** «Орендар за користування об’єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків господарської діяльності на відкритий рахунок Почаївського комбінату комунальних підприємств».
	2. **Пункт 3.3 Договору змінити та викласти в такій редакції після слів « за поточний місяць і »:** «вноситься Орендарем згідно наданого бухгалтерією Почаївського комбінату комунальних підприємств рахунку не пізніше 25 числа послідуючого місяця».
	3. **Пункт 8.1 Договору змінити та викласти в такій редакції:** «Строк дії договору встановлюється сторонами на 2 роки 11 місяців. Даний договір діє з «01» квітня 2015 року по «01» березня 2018 року».

**2.** Всі інші умови вищевказаного Договору, які не змінені даною Угодою, залишаються чинними і Сторони підтверджують щодо них свої зобов’язання. Будь-яке право вимоги, пов’язане із Договором, залишається лише за Орендодавцем та Орендарем, в т.ч. і щодо застосування наслідків несвоєчасності чи не в повному обсязі сплати орендної плати.

**3.** Дана Угода складена у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

**4.** Ця Угода є невід’ємною частиною договору оренди рухомого майна №11 від 01.04.2015 року та набирає чинності з моменту її підписання.

**Реквізити сторін:**

**«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**  «**ОРЕНДАР»**

**Почаївська міська рада ФО-П Пилипчук С.В.**

47025, Тернопільська область, Тернопільська область,

Кременецький район, м. Почаїв Кременецький р-н

вул. Возз’єднання,16 с. Іква

 Код ЄДРПОУ 14052785 Ідентифікаційний номер

 МФО 838012 2625314978

**Міський голова ФО-П Пилипчук С.В.**

В.С. Бойко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. М.П

**«ТРЕТЯ СТОРОНА»**

**Почаївський комбінат комунальних підприємств**

47025, Тернопільська обл.,

Кременецький р-н, м.Почаїв

Вул.Шевченка,33

Код ЄДРПОУ 03353816

р/р26007055100041

МФО 338783

ТФ Приватбанку м.Тернопіль

**Начальник Почаївського ККП**

В.І.Ковальчук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П.