

ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійно-діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води Почаївської міської об'єднаної територіальної громади

14 липня 2020 року 14.00 год.

м. Почаїв

Присутні члени комісії:

- Максимчук С.В. – голова комісії
- Лівар Н.М. – секретар комісії
- Бондар Г.В.
- Ковальчук В.І.
- Вихованець Д.С.
- Трофимлюк Г.Б.
- Ягенич М.С.

Відсутні члени комісії:

- Кулина А.О.
- Костюк С.І.
- Представник Кременецького РВ Держпродспоживслужби в Тернопільській області
- Представник відділу містобудування, архітектури Кременецької РДА

Голова комісії Максимчук Сергій Вікторович запропонував на порядок денний засідання комісії розглянути наступні питання:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, а також наданої Почаївським ККП інформації щодо кількості абонентів які отримують послуги з ЦО та балансоутримувачів/управителів про кількість квартир та нежитлових приміщень в багатоквартирних житлових будинків за наступними адресами: вул. Возз'єднання, 5, вул. Липова, 2, м. Почаїв.
2. Розгляд заяв власників чії квартири розташовані в будинках, які включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води, розміщеного на офіційному веб-сайті Почаївської міської ради

СЛУХАЛИ:

1. Голову комісії Максимчука С.В., який ознайомив членів комісії з Положенням про постійно-діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води Почаївської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 21.05.2020р. №67, нормативно-правовими актами у даній сфері (постановами та наказами КМУ: п. 7 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 169 від 26.07.2019р., переліком багатоквартирних будинків м. Почаїв, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води, розміщеного на офіційному веб-сайті Почаївської міської ради.

2. Секретар комісії Лівар Н.М. ознайомила членів комісії із поступленням у Почаївську міську раду заяв власників чії квартири розташовані в будинках, які включено до Переліку багатоквартирних будинків, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води, розміщеного на офіційному веб-сайті Почаївської міської ради, а також листа КП ТМ ТОР «Тернопільтеплокомуненерго» № 382/09 від 02.07.2020р. щодо врахування в

роботі під час надання дозволів на відключення від систем ЦО, відсутності заборговано заявника з надання послуг з теплопостачання за попередні опалювальні періоди/роки.

Комісія розпочала розгляд заяв.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови комісії Максимчука С.В. щодо Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, а також наданої Почаївським ККП інформації щодо кількості абонентів які отримують послуги з ЦО та балансоутримувачів/управителів про кількість квартир та нежитлових приміщень в багатоквартирних житлових будинків за наступними адресами: вул. Возз'єднання, 5, вул. Липова, 2, м. Почаїв взяти до відома.

2. Рекомендувати виконавчому комітету Почаївської міської ради при наданні дозволів на відключення від систем централізованого опалення врахувати лист КП ТМ ТОР «Тернопільтеплокомуненерго» № 382/09 від 02.07.2020р.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7; Проти – 0; Утримались – 0.

3. Рекомендувати власникам квартир/нежитлових приміщень (згідно додатку)*, що звернулись із заявою про відокремлення (відключення) від ЦО та ГВП квартири/нежитлового приміщення, розташованих в будинках які включено до Переліку, у яких не менше як половина квартир та нежитлових приміщень відокремлена (відключена) від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води, розміщеного на офіційному веб-сайті міської ради:

- замовити проектну документацію щодо влаштування газової, електричної чи альтернативної системи теплопостачання приміщення.

- отримати вихідні дані і технічні умови КПТМ ТОР «Тернопільтеплокомуненерго», Почаївського ККП.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. Власник забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО та ГВП.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП, здійснюються за рахунок власника.

Рекомендувати виконавчому комітету Почаївської міської ради надати дозвіл на відключення від систем (мереж) центрального опалення (теплопостачання) громадянам наведених у додатку до протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7; Проти – 0; Утримались – 0.

Голова комісії:



С.В.Максимчук

Секретар комісії:



Н.М. Лівар

*Додаток не підлягає оприлюдненню з метою захисту персональних даних.