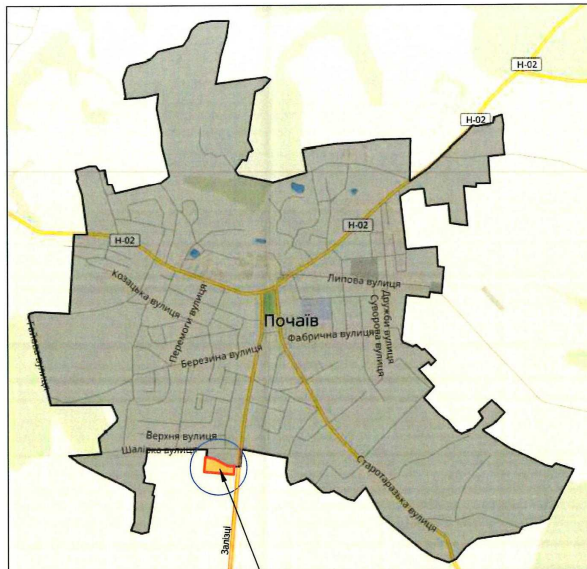


СХЕМИ РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ДПТ В СИСТЕМІ РОЗСЕЛЕННЯ

Ситуаційна схема



Територія ДПТ

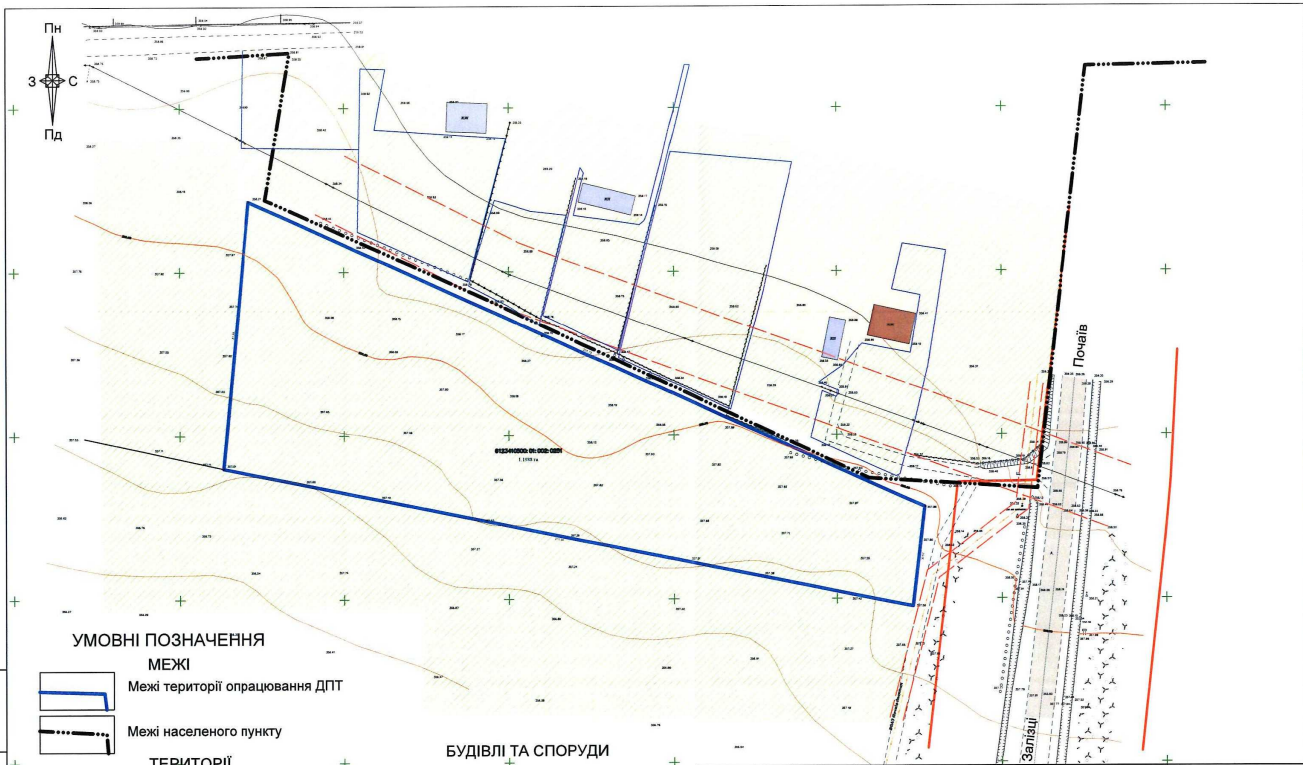
викопіювання з кадастрової карти



Територія ДПТ

Лист. № ориг. Підпис і дата Зам. лист. №

			2026- ГП		
			Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садибної забудови за межами м. Пochaїв на території Пochaївської міської територіальної громади.		
Зм	К-т	Арх	Стадіє	Аркуш	Аркуше
ГАП	Шевченко	С.С.	ДПТ	1	
Архітект.	Шевченко	С.С.	Замовник: Пochaївська міська рада		ТОВ "ГЕОЗЕМСЕРВІС" м.Тернопіль
			Схема розташування території в системі розселення		



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

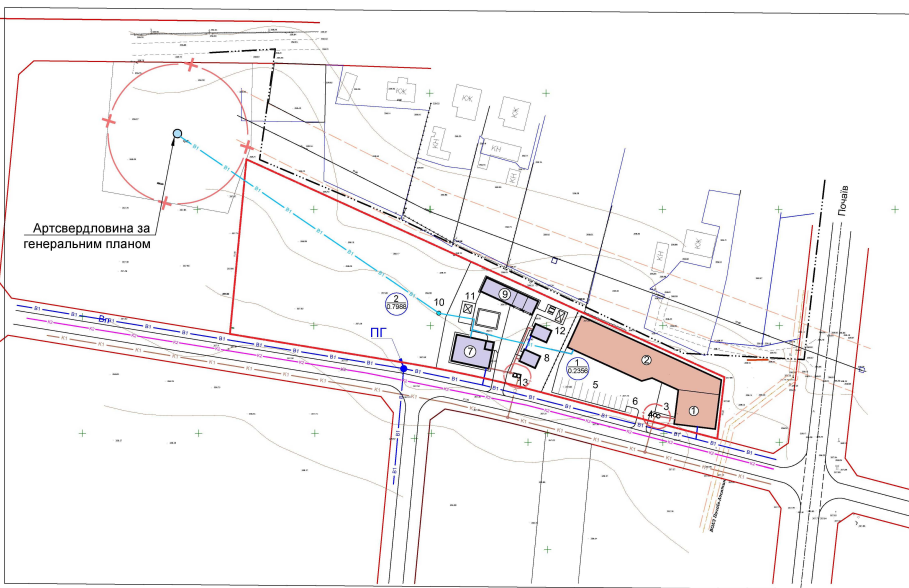
- МЕЖІ**
- Межі території опрацювання ДПТ
 - Межі населеного пункту
- ТЕРИТОРІЇ**
- Сільськогосподарські землі, городи
 - Території садибної забудови
- ПРОЇЗДИ ТА ПОКРИТТЯ**
- Проїзна частина вулиць, доріг (асфальтобетон).
 - Місцеві дороги, проїзди (щебенево покриття)

- БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ**
- Нежитлові будинки, господарські будівлі
 - Житлові будинки
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**
- Охоронні зони уздовж об'єктів зв'язку та енергетичних систем
 - Червоні лінії вулиць, доріг

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Зам. Інв. №	2026- ГП						
			Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садибної забудови за межами м. Почаїв на території Почаївської міської територіальної громади.						
Зм.	К-ть	Арк.	№ док.	Дата	Стадіє	Аркуш	Аркуше		
ГАП	Шевчук О.А.	Архітектор			Замовник: Почаївська міська рада			ДПТ	3
Архітектор	Шевчук О.А.				Одобрений план існуючого стану використання території проєктування. Схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000			ТОВ "ГЕОЗЕМСЕРВІС" м.Тернопіль	



СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі
МЕЖИ

- За проектом
- За генпланом

МЕЖИ території ДПТ (земельної ділянки)

МЕЖИ населеного пункту

БУДІВЕЛІ ТА СПОРУДИ

- Будівлі садибної забудови
- Громадські будівлі

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

- Самоплизна мережа каналізації
- Мережа відведення поверхневих вод
- Мережі централізованого водопостачання
- Мережі водопостачання від артсвердловини
- Пожардрант
- Водозабір. Артсвердловина

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

- Охоронні зони
- Санітарно-захисні зони
- Червоні лінії вулиць

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛІ І СПОРУД

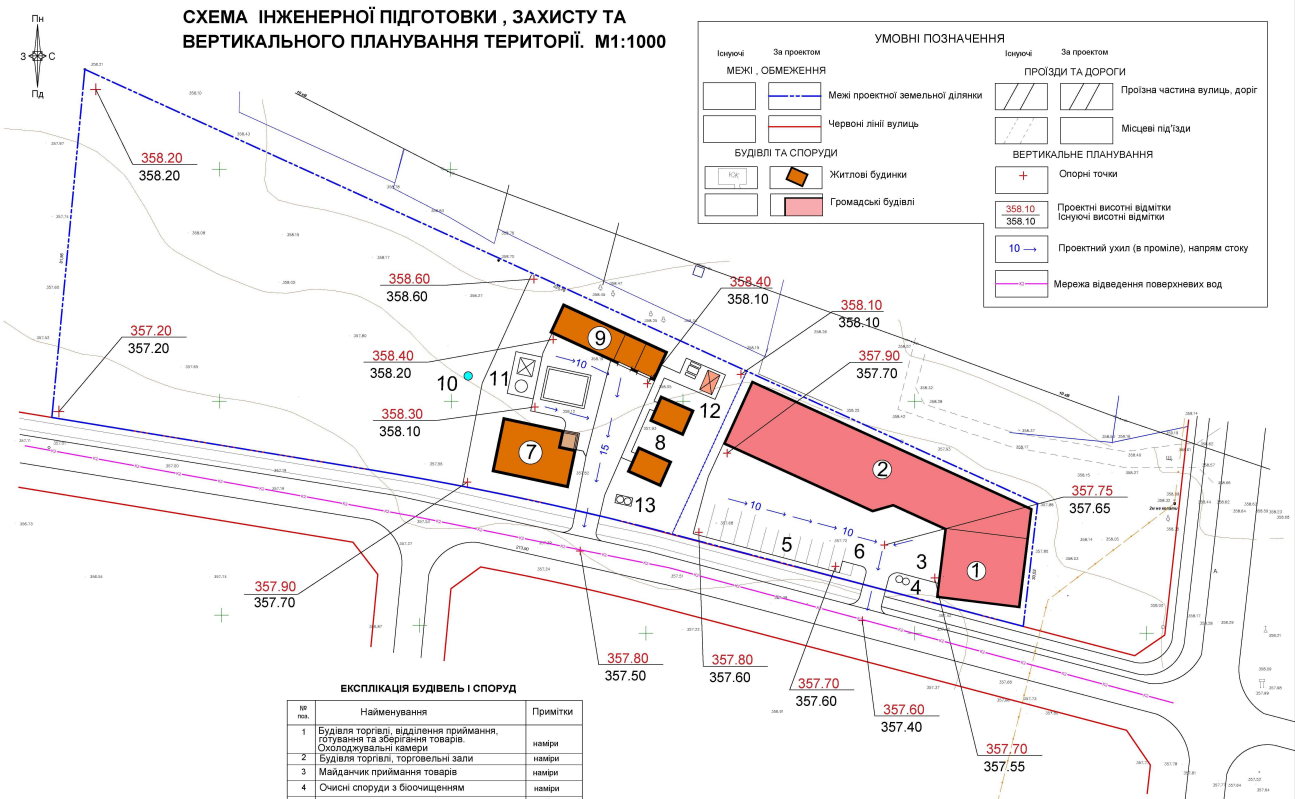
№ по к.	Найменування	Примітки
1	Будівля торгівлі, відділення приймання, отування та зберігання товарів. Оселювальні камери	наміри
2	Будівля торгівлі, торговельні зали	наміри
3	Майданчик приймання товарів	наміри
4	Очисні споруди з біоочищенням	наміри
5	Паркувальні майданчики	наміри
6	Майданчик контейнерів для сміття	наміри
7	Житловий будинок	наміри
8	Житлові (гостьові) будинки	наміри
9	Господарська будівля, гаражі	наміри
10	Шахтний колодезь	наміри
11	Дитячий майданчик, басейн	наміри
12	Зона відпочинку	наміри
13	Локальні очисні споруди з біоочищенням	наміри

- Інженерні комунікації нанесені згідно проектних рішень генерального плану м. Почаїв.
- Електропостачання території ДПТ вирішити за окремим проектом на наступних стадіях проектування.

Лист № 01/01
Планш № 01/01
Зам. № 01/01

					-2026 - ГП		
Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садибної забудови за межами м. Почаїв на території Почаївської міської територіальної громади.							
З.	І.С.	А.С.	В.С.	П.С.	Д.С.	С.С.	Ж.С.
Г.П.	Шевчук О.А.	Замовник: Почаївська міська рада				ДПТ	6
Архітектор	Шевчук О.А.	Схема інженерного забезпечення території ДПТ М1:1000				ТОВ "ТЕХДІЗАЙН" м. Тернопіль	

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ, ЗАХИСТУ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ. М1:1000



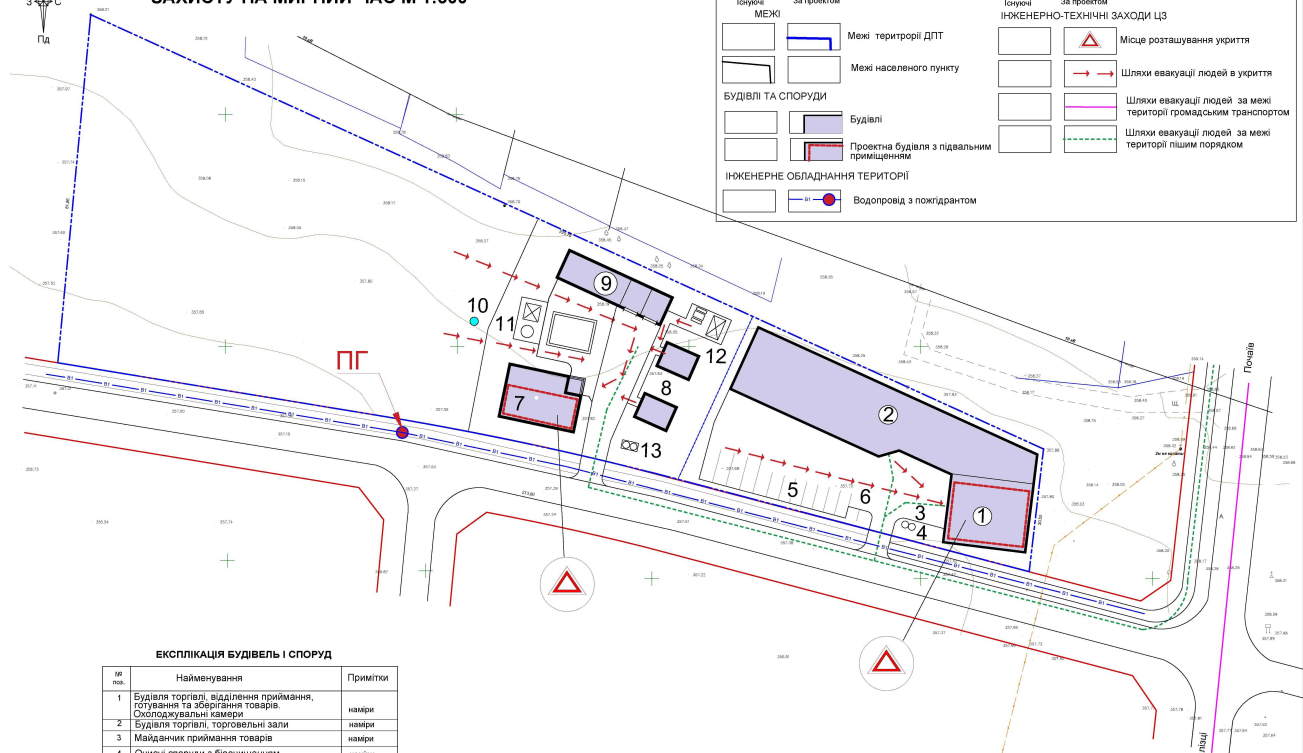
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Будівля торгівлі, відділення приймання, зсування та зберігання товарів. Оселювальні наміри	наміри
2	Будівля торгівлі, торговельні зали	наміри
3	Майданчик приймання товарів	наміри
4	Очисні споруди з біоочищенням	наміри
5	Паркувальні майданчики	наміри
6	Майданчик контейнерів для сміття	наміри
7	Житловий будинок	наміри
8	Житлові (господарські) будинки	наміри
9	Господарська будівля, гаражі	наміри
10	Шахтний колодязь	наміри
11	Дитячий майданчик, басейн	наміри
12	Зона відпочинку	наміри
13	Локальні очисні споруди з біоочищенням	наміри

				-2026 - ГП			
Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садибної забудови за межами м. Почаїв на території Почаївської міської територіальної громади.							
З	Б-С	Арх	Відоб	Підпис	Дата	Склад	Архив
ГАП	Шевчук О.А.					Замовник: Почаївська міська рада	ДПТ 9
Архітектор	Шевчук О.А.					Схема інженерної підготовки, захисту та вертикального планування. М 1-500	ТОВ "ЕКОСЕРВІС" м.Тернопіль

Ім'я М.І. орен. Планш. І. дата. Зам. №№ №

СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ НА МИРНИЙ ЧАС М 1:500



Існуючі		За проектом		Існуючі		За проектом	
МЕЖІ		МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ ДПТ		ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦЗ		Місце розташування укриття	
	Межі території ДПТ		Межі населеного пункту		Місце розташування укриття		Шляхи евакуації людей в укриття
	Будівлі		Проектна будівля з підвальним приміщенням		Шляхи евакуації людей за межі території громадським транспортом		Шляхи евакуації людей за межі території пішим порядком
	Водопровід з пожежрантом						

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛ І СПОРУД

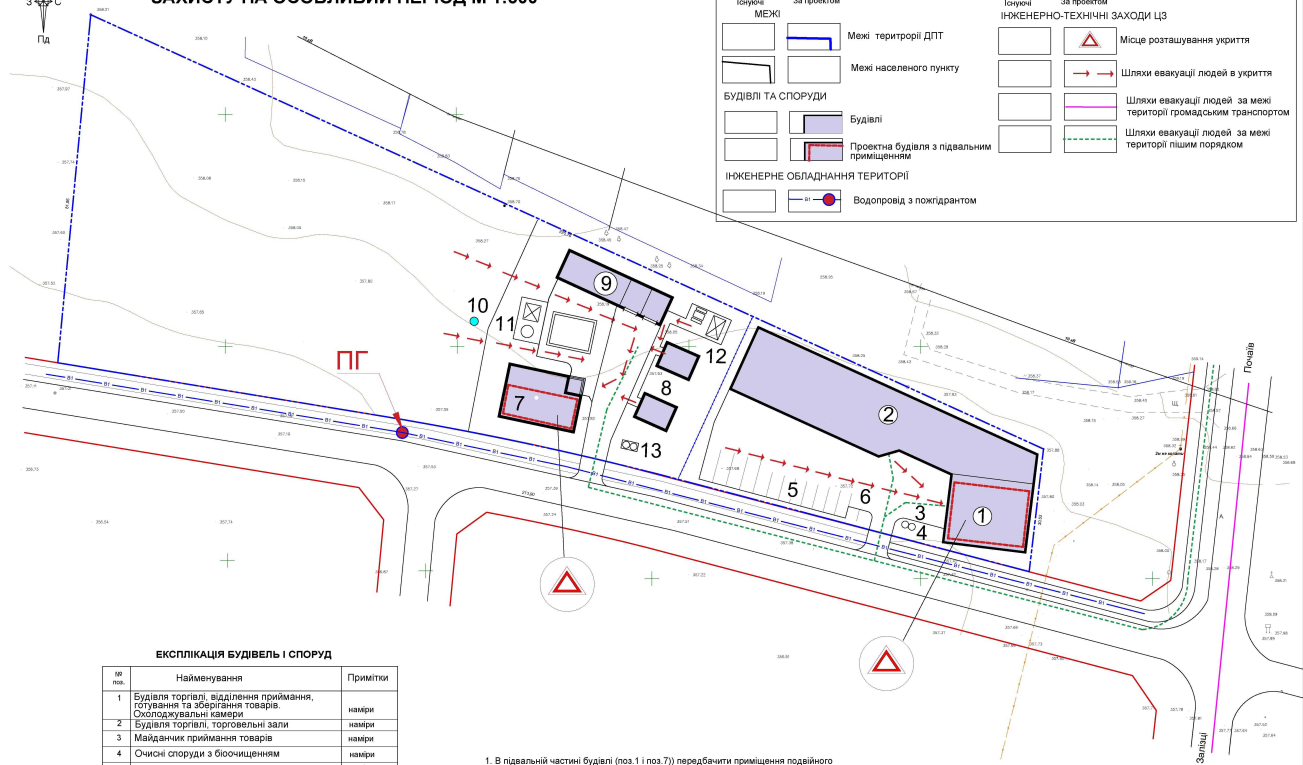
№ поз.	Найменування	Примітки
1	Будівля торгівлі, відділення приймання, готування та зберігання товарів. Оселювальні намери	намери
2	Будівля торгівлі, торговельні зали	намери
3	Майданчик приймання товарів	намери
4	Очисні споруди з біоочищенням	намери
5	Паркувальні майданчики	намери
6	Майданчик контейнерів для сміття	намери
7	Житловий будинок	намери
8	Житлові (гостові) будинки	намери
9	Господарська будівля, гаражі	намери
10	Шахтний колодезь	намери
11	Дитячий майданчик, басейн	намери
12	Зона відпочинку	намери
13	Локальні очисні споруди з біоочищенням	намери

1. В підвальній частині будівлі (поз.1 і поз.7) передбачити приміщення подвійного використання з пристосуваннями його під укриття при надзвичайних ситуаціях.
2. Оповіщення цивільного захисту населення здійснюється гучномовцями, встановленими в населеному пункті, за засобами радіо-телефонізації.
3. Найближчий пожежно-рятувальний підрозділ розташований в м.Почаїв вул. Березина,6 на відстані 1,5 км.
4. Джерело зовнішнього протипожежного водопостачання - вуличний водопровід з пожежними гидрантами згідно генерального плану м.Почаїв.
5. Передбачається евакуація людей за межі території, на пункти збору при надзвичайних ситуаціях.

				-2026 - ГП			
				Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садочної забудови за межами м. Почаїв на території Почаївської міської територіальної громади.			
Зм	В-См	Арх	Відроз	Підпис	Дата	Склад	Архив
ГАП	Шевчук О.А.					Замовник: Почаївська міська рада	ДПТ 1
Архітектор	Шевчук О.А.					Схеми інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:500	ТОВ "ГОСПРОЕКС" м.Тернопіль

Ім'я М.І. оформ. Шлях. і дата. Зам. №№ 2/2

СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ НА ОСОБЛИВИЙ ПЕРІОД М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ			
Існуючі		За проектом	
	МЕЖІ		Межі території ДПТ
	Межі населеного пункту		Межі території ДПТ
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦЗ	
	Будівлі		Місце розташування укриття
	Проектна будівля з підвальним приміщенням		Шляхи евакуації людей в укриття
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ			Шляхи евакуації людей за межі території громадським транспортом
	Водопровід з пожежрантом		Шляхи евакуації людей за межі території пішим порядком

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Будівля торгівлі, відділення приймання, готування та зберігання товарів. Ослодовувальні намери	намери
2	Будівля торгівлі, торговельні зали	намери
3	Майданчик приймання товарів	намери
4	Очісні споруди з біоочищенням	намери
5	Паркувальні майданчики	намери
6	Майданчик контейнерів для сміття	намери
7	Житловий будинок	намери
8	Житловий (гостюв) будинок	намери
9	Господарська будівля, гаражі	намери
10	Шахтний колодезь	намери
11	Дитячий майданчик, басейн	намери
12	Зона відпочинку	намери
13	Локальні очісні споруди з біоочищенням	намери

1. В підвальній частині будівлі (поз. 1 і поз. 7) передбачити приміщення подвійного використання з пристосуваннями його під укриття при надзвичайних ситуаціях.
2. Оповіщення цивільного захисту населення здійснюється гучномовцями, встановленими в населеному пункті, за засобами радіо-телефонізації.
3. Найближчий пожежно-рятувальний підрозділ розташований в м. Почаїв вул. Березина, 6 на відстані 1,5 км.
4. Джерело зовнішнього протипожежного водопостачання - вуличний водопровід з пожежними гидрантами згідно генерального плану м. Почаїв.
5. Передбачається евакуація людей за межі території, на пункти збору при надзвичайних ситуаціях.

-2026 - ГП			
Детальний план території для виробничої, громадської, житлової і садочної забудови за межами м. Почаїв на території Почаївської міської територіальної громади.			
Зм.	В-См	Арх	Відпк
ГАП	Шевчук О.А.	Замовник:	Почаївська міська рада
Архітектор	Шевчук О.А.	Схеми інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:500	ДПТ 2
			ТОВ "ГОСПРОС" м. Тернопіль

Ім'я М.П. органу: _____ Знач. акт. №: _____ Планш. і дата: _____